

HOTĂRÂRE

Ref.la : - stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026-

În temeiul art.196 alin.(1),lit. a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

Luand în considerare prevederile art.9,pct.3 din Carta europeana a autonomiei locale,adoptată la Strasburg la 15.10.1985 și ratificata prin Legea nr.199/1997,

având în vedere prevederile :

-art.129 alin.(2),lit.b) si alin.(4),lit.c) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare;

-art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal,cu modificarile ulterioare;

-prevederile Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală ;

-referatul de aprobare nr.587 din 26.02.2025 al primarului comunei Seaca ;

-raportul nr.591 din 26.02.2025 al compartimentului de resort- impozite și taxe locale;

-avizele nr.1853, 1858 și nr. 1862 din 22.05.2025 ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Seaca ;

-prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,replicată;

Analizând Planul urbanistic general aprobat prin Hotărârea nr.37/2015 a Consiliului local al comunei Seaca, județul Olt;

Ținând seama de necesitățile de creștere a veniturilor proprii ale bugetului local pentru anul 2026 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale,pe de o parte,precum și de condițiile locale specifice zonei,pe de alta parte,

În temeiul art. 129 alin.(2),lit.b) și alin.(4),lit.c) ,139 alin.(1),alin.(3),lit. c) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Seaca,județul Olt adoptă prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. – Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2026, după cum urmează :

a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzand impozitele și taxele locale pentru anii 2025 și 2026,constituind anexa nr.1;

b)calcularea valorilor impozabile pentru mijloacele de transport de 12 to și peste prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6) , pentru anul 2026 se va face prin hotărârea consiliului local în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

c)Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa ,prevăzută la art. 457alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la valoarea de 0,1%;

d)Cota impozitului pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa ,prevăzută la art. 457alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la valoarea de 0,1%;

e) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la valoarea de 0,5%;

f)Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale prevăzută la art. 458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, aflate în proprietatea persoanelor fizice se stabilește la valoarea de 0,5%;

g) cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015,se stabilește la **3 %** ;

h)cota prevăzută la art.481 alin.(2),lit.a) din Legea nr.227/2015 se stabilește la **1 %** ;

i)cota prevăzută la art.481 alin.(2),lit.b) din Legea nr.227/2015 se stabilește la **3 %**.

Art.2. - Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire,în cazul persoanelor fizice,precum și a impozitului sau taxei pe teren,pentru anul fiscal 2026 , se menține delimitarea zonelor aprobate prin Hotărârea Consiliului local al comunei Seaca,județul Olt nr.50/2002.

Art.3. – Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul unei calamități naturale, potrivit **anexei nr.2**.

Art.4. – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. - Se împuternicesc funcționarii din cadrul compartimentului impozite și taxe locale al aparatului de specialitate al primarului comunei Seaca să constate contravențiile și să aplice sancțiunile, în cazul nerespectării prevederilor legale referitoare la impozite și taxe locale.

Art.6. –Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 1 ianuarie 2026.

Art.7. -Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal,cu modificările și completările ulterioare.

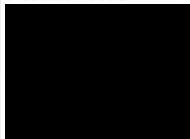
Art.8. –(1) Prezenta hotarâre se comunică Instituției Prefectului - Județul Olt în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate,domnului primar al comunei Seaca,județul Olt , compartimentului impozite și taxe pentru ducere la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al comunei Seaca,județul Olt.

(2)Aducerea la cunoștința publică se face prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Seaca,județul Olt și pe site-ul primariei: www.primariaseaca.ro.

SEACA - 23.05.2025

Nr. 21

Contrasemnează ,
Secretarul general al comunei,
Albu Ilie



PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI ,



Adoptată cu 11 voturi „pentru” ,0 voturi„abțineri” și 0 voturi „împotrivă”

ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA SEACA
CONSILIUL LOCAL

T A B L O U L

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE CARE SE INDEXEAZĂ/ACTUALIZEAZĂ ANUAL PRIN HOTĂRÂRE A GUVERNULUI

IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE 2026 (Codul fiscal – TITLUL IX)

Impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei și care se indexează anual, în condițiile art .491 alin.(1) , precum și amenzile care se actualizează potrivit art.493 alin.(7)

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri rezidențiale și clădirile-anexă
aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art.457 alin.(2)

Tipul clădirii	Nivelurile prevazute de Codul fiscal	Nivelurile stabilite în 2024 pt.2025 prin HCL 14/24.05.2024	Procent de indexare %	Valoarea impozabila pentru 2026 -lei/m.p.-
	Val.impozabila -lei/m.p.-	Valoarea impozabila -lei/m.p.-	5,6%	
Fara instalatii de apa, canalizare, electricitate sau incalzire				
0	1	2	3	4
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	600	894	5,6	944
B. Cladire cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	200	299	5,6	316
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic si/sau chimic	175	277	5,6	293
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte material nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	75	110	5,6	116
E. În cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A - D		75 % din suma care s-ar aplica cladirii		
F. În cazul contribuabilului care detine la aceiasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansard, utilizate în alte scopuri decat cel de locuinta, în oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A – D		50 % din suma care s-ar aplica cladirii		

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Coeficient de corecție
A	1,10
B	1,05

(8). Valoarea impozabilă a clădirii, determinate în urma aplicării prevederilor alin.(1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :

a) cu 50 % pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 01.01.2026;

b) cu 30 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 01.01.2026 ;

c) cu 10 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 01.01.2026.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

PLATA IMPOZITULUI / TAXEI

Art.462.

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026, se acordă o bonificație de 10 %.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului..

SCUTIRI

Art.456 (1).Nu se datorează impozit/ taxa pe clădiri pentru clădirile prevăzute la lit. a) – y).

(2) Se acordă reducerea impozitului/ taxei pe clădiri cu 50% pentru clădirea folosită ca domiciliu și/ sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare și pentru clădirea folosită ca

domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevazute la alin. (1) lit. r) , s) și t) :

a) scutirea se acorda integral pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. r), detinute in comun cu sotul sau sotia. in situatia in care o cota-parte din cladiri apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti;

b) scutirea se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor mentionate la alin. (1) lit. s) și t). in situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, scutirea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

CAPITOLUL III. IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art.465.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

-lei/ha.-				
Zona in cadrul localitatii	Nivelurile prevazute de Codul fiscal	Nivelurile stabilite in anul 2024 pt.2025 prin HCL nr.14/24.05.2024	Procent de indexare %	Nivel pentru anul 2026
A	711 - 1788	1687	5,6	1781
B	569 - 1422	1265	5,6	1336

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

						-lei/ha.-		
Nr. Crt.	Categoria\ de folosință	ZONA		Nivel impozit stabilit pentru 2025 prin HCL nr.14/24.05.2024		Procent de indexare	Nivel stabilit pentru anul 2026	
		ZONA		ZONA		%	ZONA	
		A	B	A	B		A	B
1.	Teren arabil	28	21	43	33	5,6	45	35
2.	Pasune	21	19	31	29	5,6	33	31
3.	Faneata	21	19	31	29	5,6	33	31
4.	Vie	46	35	70	52	5,6	74	55
5.	Livada	53	46	79	70	5,6	83	74
6.	Padure sau alt teren cu vegetatie Forestiera	28	21	43	33	5,6	45	35
7.	Teren cu ape	15	13	22	20	5,6	23	21
8.	Drumuri si cai ferate	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

-lei/ha.-

Nr. crt.	Categorია de folosinta	Nivelurile prevazute de Codul fiscal	Nivelurile stabilite pentru pentru 2025 prin HCL nr.14/24.05.2024		Procent de indexare %	Nivel stabilit pentru anul 2026	
			Zona A	Zona B		Zona A	Zona B
1	Teren cu construcții	22-31	35	31	5,6	37	33
2	Teren arabil	42-50	64	61	5,6	68	64
3	Pășune	20-28	36	29	5,6	38	31
4	Fâneață	20-28	36	29	5,6	38	31
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48-55	72	70	5,6	76	74
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la 6.1.	48-56	72	70	5,6	76	74
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la 7.1.	8-16	15	10	5,6	16	11
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	7	1	5,6	7	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34	46	36	5,6	49	38
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7²) Pentru aplicarea dispozițiilor alin.(7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor :

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	IV
A	1,10
B	1,05

PLATA IMPOZITULUI SI A TAXEI PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2026 și 30 septembrie 2026 inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2026 inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10% .

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

SCUTIRI

Art.464.(1)Nu se datorează impozit/taxa pe teren pentru terenurile prevazute la lit.a) – z).

(2) 1. Se acordă scutirea impozitului/taxei pe teren cu 100% pentru terenurile afectate de calamitati naturale, pentru o perioada de 2 ani.

(2).2. Se acordă reducerea impozitului/taxei pe teren cu 50 % pentru terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare și pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r) ,s)și t):

a) scutirea se acordă integral pentru terenurile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din teren aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la alin. (1) lit. s)și t), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin.(1) lit. t), se aplica incepand cu data de 1 a lunii urmatoare celei in care persoana depune documentele justificative.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT se indexează cu 5,6 % ,cu excepția alin.(5) și (6) ,astfel :

Art.470 alin.(2)

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

iune din aceasta-

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Nivelurileprevazute de Codul fiscal	Nivelstabilit pentru 2025 prinHCLnr.14/24.05.2024	Nivelstabilit pentru 2026
I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm3 sau fractiune din aceasta)				
1	Motociclete,tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm3 inclusiv	8	9	10
2	Motociclete,tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm3	9	10	11
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm3 si 2000 cm3 inclusiv	18	28	30
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm3 si 2600 cm3 inclusiv	72	107	113
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm3 si 3000 cm3 inclusiv	144	212	224
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3000 cm3	290	426	450
7	Autobuze,autocare,microbuze	24	36	38
8	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	45	48
9	Tractoare inmatriculate	18	28	30
II. Vehicule inregistrate				
1	Vehicule cu capacitate cilindrica	-lei/200 cm3-		
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrică< 4.800 cm3	2-4	3	3
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică> 4.800 cm3	4-6	7	7
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	126 lei/an	133 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% .

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) Calcularea valorilor impozabile pentru mijloacele de transport de 12 to și peste prevăzute la art. 470 alin. (5) și (6), pentru anul 2026 ,se va face în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie 2025 și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, prin hotărâre a consiliului local .

(7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Remorci,semiremorci sau rulote Impozit -lei-				
Masa totala maxima autorizata	Nivelurile prevăzute de Codul fiscal	Nivelurile stabilite pe 2025 prin HCL de 14/24.05.2024	Procent de indexare %	Nivel impozit stabilit pt. anul 2026
0	1	2	3	4
a)pana la 1 tona,inclusiv	9	14	5,6	15
b)Peste 1 to,dar nu > de 3 to.	34	51	5,6	54
c)Peste 3 to,dar nu > de 5 to.	52	76	5,6	80
d)Peste 5 to.	64	97	5,6	102

(8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Mijlocul de transport pe apa	Impozit -lei/an-			
		Nivelurile prevăzute de Codul fiscal	Nivelurile stabilite pe 2025 prin HCL14/24.05. 2024	Procent indexare %	Nivel impozit stabilit pt. anul 2026
1	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21	31	5,6	31
2	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	81	5,6	81
3	Bărci cu motor	210	312	5,6	312
4	Nave de sport și agrement	Între 0 și 1.119	820	5,6	820
5	Scutere de apă	210	312	5,6	312
6	Remorchere și împingătoare:	x	x	x	x
	a) până la 500 CP, inclusiv	559	835	5,6	835
	b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	909	1355	5,6	1355
	c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1398	2083	5,6	2083
	d) peste 4000 CP	2237	3333	5,6	3333
7	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182	270	5,6	270
8	Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x	x	x	x
	a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	182	270	5,6	270
	b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	280	417	5,6	417
	c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	490	661	5,6	730

(9) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

Art.472.

Plata impozitului :

(1).Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual,in doua rate egale,pana la datele de 31 martie 2025 si 30 septembrie 2025, inclusiv.

(2). Pentru plata cu anticipatie a taxei auto,datorat pentru întregul an de catre contribuabili,pana la data de 31 martie 2025,se acorda o bonificatie de 10 %.

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport ,datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

SCUTIRI

Art.469.(1)Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru mijloacele de transport prevăzute la lit.a – c) și e – p) .

(2) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism			Nivelurile prevazute de Codul fiscal	Nivelurile stabilite pe 2025 prin HCL 14/24.05.2024	Pro- cent index.	Nivel pt. anul 2026
1	2	3	4			
Suprafața pt.care se obține certificatul de urbanism			Taxa-lei	Taxa-lei	%	Taxa-lei
a)Pana la 150 m.p.			5-6	4,42	5,6	4,67
b)Intre 151 si 250 mp,inclusiv			6-7	5,28	5,6	5,58
c)Intre 251 si 500 mp,inclusiv			7-9	6,61	5,6	6,98
d)Intre 501 si 750 mp,inclusiv			9-12	8,94	5,6	9,44
e)Intre 751 si 1000 mp,inclusiv			12-14	10,43	5,6	11,01
f)Peste 1000 mp			14+0,01 lei/m ² pt.fiecare m ² ce depaseste 1000 m ²	10,43+0,01 lei/m ² pt.fiecare m ² .ce depaseste 1000 m ²	5,6	11,01 + 0,01 lei/m ² pt.fiecare m ² .ce depaseste 1000m ²

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism și cea pentru avizarea autorizației de construcție, de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului sau de către primar se stabilește de consiliul local în suma de 50 lei fiecare.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizarea și se plătește înainte de emiterea acesteia;
- pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 8 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 4 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește la 13 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește în sumă de 10 lei.

Art.475. Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 25 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc astfel:

a)-taxa pentru eliberarea atestatului de producător = 50 lei;

b)- taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol = 60 lei ;

c)-taxa pentru viza anuală a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol = 20 lei .

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 200 lei, pentru o suprafață de până la 500 m2, inclusiv;

b) 4.001 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2;

c) autorizațiile prevăzute la lit.a) și b) se vizează anual până la 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află sediul sau punctul de lucru .

SCUTIRI

Art.476.(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor categoriile prevăzute la lit.a) – k) .

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art.477- Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(2) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și internet.

(3) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei se stabilește la 2% .

(6) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate prevăzută la alin.(1) se declară și se plătește de către prestatorul serviciului de reclamă și publicitate la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

Art.478 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 35 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 25 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2025 și 30 septembrie 2025 inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.481 – Calculul impozitului.

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină astfel:

a) 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzării билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;

b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;

c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;

d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;

e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;

f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, contrasemnate de Ministerul Culturii și Ministerul Tineretului și Sportului

Art.483 – Plata impozitului

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.
- (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

CAPITOLUL VIII - Taxe speciale

Art.484 alin.(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității se stabilesc următoarele taxe speciale:

- a)-pentru Serviciul voluntar pentru situații de urgență= 5 lei/an/gospodarie;
- b)-pentru alimentarea cu apă de la putul forat al primăriei = 5 lei/mc.pentru persoane fizice și 7 lei/mc.pentru persoane juridice;
- c)-pentru închirierea salii Caminului cultural, pentru nunți, botezuri și alte asemenea manifestări = 1000 lei/manifestare;
- d)-pentru xerocopii executate terților = 1,00 lei/pagină, format A4 și 1,50 lei/pagină, format A3;
- e)-pentru Serviciul public local de pază proprie = 30 lei/gospodarie, pentru gospodăriile cu 2 sau mai mulți membri și 15 lei/gospodarie pentru gospodăriile cu un membru precum și pentru casele nelocuite.

Art.484 alin.(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

SCUTIRI

Art.485.

- a) Sunt scutite de la plata taxei de la art.484(1) **lit.a)** gospodăriile care au în componență un membru în SVSU/un veteran de război/o văduvă de veteran de război/o văduvă de război .
- b) Împotriva prevederilor din prezentul capitol persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la afișare.

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE

Art.486 alin.(1) Taxa zilnică pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului, în piețe, târguri, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice	Nivelurile prevăzute de Codul fiscal taxa/zi lei/mp/zi	Nivelurile stabilite pt.anul 2025 prin HCL 14/2024 lei/mp/zi	Nivel stabilit pe 2026 lei/zi
Art.486 alin.(2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea de echipamente destinate în scopul obținerii de venit:	-	3	3
-a) combina de recoltat cereale		25 lei/zi pt.minim 20 zile/an	25 lei/zi pt.minim 20 zile/an
-b) autocositoare	lei/an	25	25
-c) tractor pe pneuri	lei/an	35	35

Art.486 alin.(4) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă = 500 lei/caz ;

Art.486 alin.(5) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de 32 lei.

SCUTIRI

Art.487. Sunt scutite de la plata taxelor din prezentul capitol veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerescăturate ale veteranilor de război .

Contracte de fiducie

Art. 488. - În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

CAPITOLUL X - ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Majorarea impozitelor si taxelor locale

Art. 489(4) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de doiani consecutivi , începând cu al treilea an în condițiile stabilite prin hotărâre a Consiliului Local.

Art. 489(5) a) Se aprobă majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul Comunei Seaca .

b) Clădirile și terenurile care intră sub incidența lit.a), criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la lit.a) se adoptă prin hotărâre a Consiliului Local potrivit nomenclurii stradale si au caracter individual.

CAPITOLUL XI - Sancțiuni

Art. 493. - (1) Nerespectarea prevederilor prezentei hotărâri atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2);

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).

(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.

(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

(4¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art.494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primar și persoane împuternicite din cadrul aparatului de specialitate al acestuia.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliului local conform procedurii stabilite la art. 491.

(8) Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare .

CAPITOLUL XII - DISPOZIȚII FINALE

Art. 494. Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale

(1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.

(2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.

(3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.

(4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.

(5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.

(6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

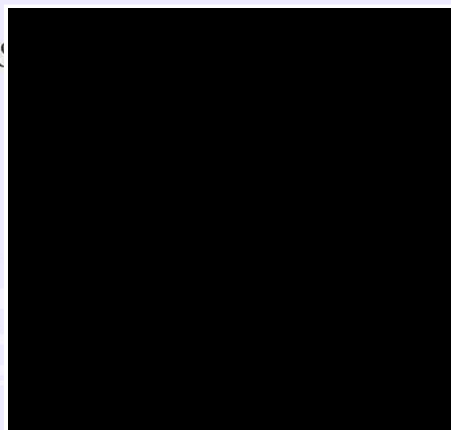
(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

- a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;
- b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

Pentru anul 2026, nivelul taxelor judiciare de timbru este stabilit prin O.u.G. a Guvernului României nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,



***Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului
pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale***

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale, (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.) se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris la registratura Primăriei comunei Seaca în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Se centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziție a Primarului comunei Seaca.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces – verbal de constatare conform Anexei 2.1. Procesul – verbal se încheie în 3 exemplare, din care un exemplar rămâne la persoana afectată de calamitatea naturală, un exemplar rămâne la comisie, iar un exemplar se comunică Compartimentului de taxe și impozite.

Art. 4. (1) Înlesnirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădiri/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

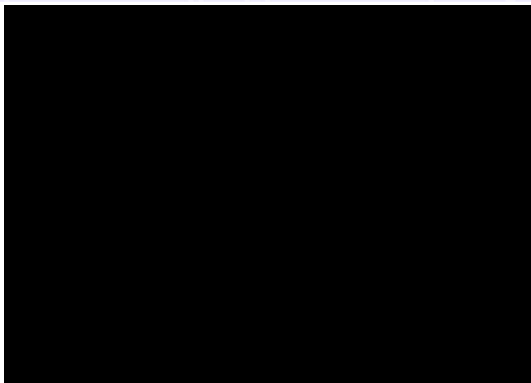
(2) Cererea de înlesnire la plată se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea de înlesniri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă persoanelor încauză, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

PREȘEDINTE

Sav



PROCES – VERBAL nr. _____
Încheiat azi, _____

Subsemnații :

_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____

ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____
_____ prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și /sau teren, pentru
imobilul situat în comuna Seaca , str. _____ nr. _____, Județul Olt, conform
Hotărârii Consiliului Local nr. _____ / _____, deplasându-ne la fața locului
am constatat următoarele:

1. În urma calamității naturale produse la data de _____, au fost afectate:

2. Pagubele produse sunt:

3. Se impune luarea următoarelor măsuri:

4 D-I/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata
impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens. Cererea
se depune în maxim 30 zile de la data producerii calamității, la sediul Primăriei comunei Seaca , str.
Bisericii,nr.49 ,la registratura generală.

Prezentul proces –verbal s-a încheiat în 3 (trei) exemplare, în prezența d-lui/d-nei _____
_____, căruia i s-a înmănat 1(unu) exemplar.

Data :

Semnătura,

Am primit un exemplar ,