

CONSILIUL LOCAL SEACA

CUI 5209904

NR. 3276 / 01-11-2013

SC. ALCOBO SRL

CUI RO 4866485

J28/1176/1993

CONTRACT DE LUCRĂRI

(conform Legii 98/2016 , cu modificările si completările ulterioare)

1. Încheiat între:

1 – PRIMARIA COMUNEI SEACA, cod fiscal 5209904, cont bancar RO88TREZ24A705000710101X, deschis la Trezoreria Municipiului CARACAL, având sediul în COM SEACA, JUD. OLT, telefon , reprezentat prin BALUTA MARIAN, având funcția de PRIMAR,

și

2 – SC. ALCOBO SRL., cu sediul social în localitatea STREJESTI, județ/sector OLT, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului SLATINA/JUD. OLT, sub nr. J28/1176/1993, cod fiscal nr. RO4866485, având contul nr. RO90TREZ5065069XXX000776 deschis la TREZORERIA SLATINA, reprezentată de BOBES CONSTANTIN, cu funcția de ADMINISTRATOR , pe de alta parte,

s-a încheiat urmatorul contract :

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel :

- a) contract – actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți , încheiat între CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SEACA , în calitate de achizitor , și S.C. ALCOBO SRL., în calitate de executant ;
- b) achizitor și executant – părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) pretul contractului – pretul platibil executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) standarde - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea;
- e) vicii: defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra produselor în cauză;
- f) durata contractului – intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale.
- g) durata de execuție – intervalul de timp în care furnizorul de produse și servicii execută operațiunile pe care le presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a prestațiilor;
- h) suspendarea execuției lucrării – încetarea activității pe o perioadă determinată a execuției lucrării;
- i) rezilierea convențională a contractului – desființarea pe viitor a contractului, fără ca aceasta să aducă atingerea prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- j) forță majoră – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greselii sau din vina acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului, absolut imprevizibil și insurmontabil și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- k) zi – zi calendaristică;
- l) luna – luna calendaristică ;
- m) an – 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Executantul se angajeaza sa execute lucrarea : "REALIZARE TEREN DE MINIFOTBAL, IN COMUNA SEACA, JUDETUL OLT

4.2. ACHIZITORUL se obliga sa plateasca EXECUTANTULUI pretul convenit pentru executia serviciilor, in conformitate cu facturile emise.

5. Pretul contractului și termene de plată

5.1. Prețul convenit pentru indeplinirea contractului platibil executantului de catre achizitor conform graficului de plati este de 216237,96 RON fara TVA , la care se adauga suma de 41085,212 TVA ,iar valoarea totală a contractului este de 257323,172 lei .

5.2. Facturarea de catre executantul de lucrari se va face esalonat, in functie de situatiile parțiale de lucrari lunare, respectiv la situatia finala de lucrari.

5.3. Plata de catre achizitor se va face în termen de 30 de zile de la primirea facturilor, in limita fondurilor bugetare.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului este de 12 luni de la data semnarii contractului de lucrari.

6.2. Prezentul contract inceteaza sa produca efecte la data finalizarii lucrarii.

7. Aplicabilitatea contractului

7.1. Contractul de executie intra in vigoare la data semnarii lui.

8. Standarde

8.1. Executantul garantează ca la data receptiei produsele furnizate și serviciile executate vor avea calitățile declarate de către acesta în contract, vor corespunde reglementarilor tehnice în vigoare si nu vor fi afectata de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate in contract.

9. Caracterul confidențial al contractului

9.1. O parte contractanta nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terțe părți, in afara acelor persoane implicate in îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile si documentele obținute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decât acela de a-si îndeplini obligațiile contractuale.

9.2. Dezvăluirea oricărei informații fata de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial si se va extinde numai asupra acelor informații necesare in vederea îndeplinirii contractului.

9.3. O parte contractanta va fi exonerata de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract daca:

a) informația era cunoscuta părții contractante înainte ca ea sa fi fost primita de la cealaltă parte contractanta; sau

b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvăluie informația.

10. Protecția patrimoniului cultural național

10.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii ori obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

10.2. Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să nu deterioreze obiectele prevăzute la clauza 10.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și / sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

b) totalul cheltuielilor suplimentare care se va adăuga la prețul contractului.

10.3. - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat cunoștința despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 10.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

11. Obligațiile principale ale executantului

11.1. Executantul are obligația de a furniza produsele, de a executa și de a finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea convenite, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

11.2. Executantul are obligația de a supraveghea execuția serviciilor, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

11.3. Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea lucrărilor și a serviciilor.

11.4. Executantul are obligația de a respecta și de a executa dispozițiile achizitorului în orice problemă menționată sau nemenționată în contract, referitoare la produsele comandate și serviciile contractate. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

11.5. În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la clauza 11.4. determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

11.6. Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective.

11.7. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate în scris de către achizitor. Pentru verificarea trasării de către achizitor, executantul are obligația de a proteja și de a păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

11.8. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;

b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarma și paza, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

11.9. Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în opera de la data emiterii notelor de comandă a executării serviciilor contractate și până la data semnării procesului-verbal de recepție a acestora.

12.10. Pe parcursul execuției serviciilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

11.11. Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătura cu obligația prevăzută la clauza 11.10, pentru care responsabilitatea revine furnizorului de produse și servicii.

11.12. Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de traficul propriu; prestatorul de servicii va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și va repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau a altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

11.13. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale serviciilor contractate, ivite într-un interval de 1 lună de la recepția finală.

12. Responsabilitățile achizitorului

12.1. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare în vederea execuției lucrărilor contractate.

12.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;

12.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziție executantului întreaga documentație necesară pentru execuția serviciilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

12.4. Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, a bornelor de referință, a căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziție executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

12.5. Achizitorul are obligația de a examina și de a măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 1 zi de la notificarea executantului.

12.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și de dispozițiile și livrările sale.

13. Începerea și execuția serviciilor

13.1. Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea notei de comandă în acest sens din partea achizitorului.

13.2. În cazul în care executantul întârzie începerea executării lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle, achizitorul este îndreptățit să îi fixeze executantului un termen până la care activitatea sa intră în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea descărcării produselor și a execuției serviciilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați pentru acest scop, și anume a responsabilului tehnic cu execuția din partea executantului și dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii, din partea achizitorului.

13.4. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.5. Produsele și serviciile trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție.

13.6. Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea și măsurarea lucrărilor.

13.7. Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor produse sau servicii executate vor fi suportate de executant, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14. Întârzierea și sistarea execuției serviciilor

14.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice extrem de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta, îl îndreptățesc pe executant să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți din acestea. Prin consultare, părțile vor stabili:
 - (i) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(ii) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului

15. Finalizarea lucrărilor

15.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data emiterii notelor de comandă a furnizării produselor și a execuției serviciilor contractate.

15.2. La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.3. Pe baza proceselor-verbale de predare-primire a produselor și proceselor-verbale de executare a lucrărilor, confirmate și a constatărilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.4. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.5. Recepția se poate face și parțial.

16. Garanția de buna execuție a contractului

16.1 Executantul are obligația de constitui garanția de buna execuție a contractului în termen de 14 zile.

16.2 Cuantumul garanției de buna execuție a contractului este de 10% din prețul fără TVA al acestuia și se va constitui prin rețineri succesive din facturile înaintate.

16.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de buna execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract.

16.4 Achizitorul se obligă să restituie garanția de buna execuție astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

b) 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor efectuate.

17. Garanția acordată lucrărilor

17.1 Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală și este de 24 luni.

17.2 În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale. Executantul are obligația de a executa aceste lucrări pe cheltuiala proprie.

17.3 Garanția acordată lucrării se pierde în cazul în care se intervine asupra lucrării executate fără consultarea, asistența și aprobarea executantului.

18. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

18.1. În cazul în care, din vina exclusivă, executantul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul va calcula, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din prețul contractului până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

18.2. În cazul în care, din vina exclusivă, achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei convenite, conform clauzei 5.3 din contract, atunci executantul va calcula penalități reprezentând 0,1% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

18.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, da dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de prestări servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

18.4. Achizitorul poate cere rezilierea contractului:

a) în situația în care executantul este în stare de faliment ori lichidare, ori face obiectul unei proceduri legale pentru declararea sa într-una din situațiile prevăzute anterior. În cazul în care executantul este o asocieră formată din mai multe persoane juridice distincte, starea de faliment a executantului va interveni doar în cazul falimentului tuturor persoanelor juridice ce-l formează;

b) executantul a abandonat contractul;

c) executantul neglijează în mod flagrant și repetat să-și îndeplinească obligațiile contractuale, deși a fost notificat de Achizitor.

18.5. Executantul poate cere rezilierea contractului daca:

a) achizitorul nu-si indeplineste obligatiile care sunt in sarcina sa si prin aceasta pune pe furnizorul de produse și servicii in situatia de a nu putea executa serviciile contractate;

b) achizitorul notifica executantului ca din motive neprevazute si datorita unor conjuncturi economice ii este imposibil sa continue indeplinirea obligatiilor contractuale.

18.6. Rezilierea contractului pentru motivele mentionate la clauzele 18.4. si 18.5. se va notifica in scris partii contractante cu cel putin 10 de zile lucratoare anterior datei de reziliere.

18.7. Achizitorul va avea, pana la data intreruperii si incetarii contractului, aceleasi obligatii de plata prevazute in contract, inclusiv plata produselor și serviciilor achizitionate sau comandate pana in acel moment.

18.8. In cazul rezilierii contractului din vina furnizorului de produse și servicii, achizitorul va stabili daunele pe care trebuie sa le suporte furnizorul de produse și servicii si care se vor scadea din obligatiile de plata pe care achizitorul le are fata de acesta la data intreruperii prestarii serviciilor.

18.9. In cazul in care nu se pot aplica prevederile art. 18.8. recuperarea daunelor se va face conform prevederilor legale in vigoare la aceasta data.

18.10. Achizitorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul de furnizare produse și prestari servicii, în cel mult 10 de zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc:

a) la modificarea clauzelor contractuale in asa masura incat îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrara interesului public;

b) la imposibilitatea derularii prezentului contract.

18.11. In cazul prevazut la clauza 18.10, executantul are dreptul de a pretinde plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita până la data denuntarii unilaterale a contractului.

18.12. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa, adresata executantului, fara nici o compesatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

18.13. In caz de neexecutare, contractul se considera desfiintat de drept, fara a mai fi necesara punerea in intarziere si fara orice alta formalitate prealabila.

18.14. Clauza 18.13 are drept efect desfiintarea neconditionata a contractului, de indata ce a expirat termenul de executare, fara ca obligatiile contractuale sa fi fost duse la indeplinire.

18.15. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una din parti:

➤ nu isi exercita una din obligatiile esentiale enumerate la art. 12 si la art. 13 din prezentul contract;

➤ este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de faliment inainte de inceperea executarii prezentului contract;

Clauze specifice

19. Modalitati de plata

19.1. Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre executant in termen de 15 de zile calendaristice de la data primirii facturii la sediul achizitorului.

19.2 Factura se comunica achizitorului prin posta cu confirmare de primire sau prin delegat direct la sediul mentionat la art.1 din contract. In caz de divergente, dovada comunicarii facturii catre executant, o constituie dupa caz, mandatul postal sau stampila aplicata de registratura achizitorului pe document.

19.3. Termenul scadent al obligatiei de plata este de 15 de zile calendaristice de la confirmarea primirii facturii de catre achizitor. Daca data respectiva este o zi nelucratoare, termenul scadent este reprezentat de prima zi lucratoare urmatoare acesteia.

20. Amendamente

20.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act aditional numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

21. Cesiunea

21.1. Furnizorul de produse și servicii are dreptul de a transfera obligatiile si drepturile generate de contract, cu obtinerea in prealabil a acordului scris al achizitorului.

21.2. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

22. Forta majora

- 22.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.
22.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care actioneaza aceasta.
22.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.
22.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si de a lua orice masuri care ii stau la dispozitie, in vederea limitarii consecintelor.
22.5. Pe durata producerii evenimentului de forta majora si ulterior partile sunt obligate sa depuna toate diligentele necesare reducerii si inlaturarii efectelor negative produse de evenimentul respective.
22.6. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna dintre parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

23. Solutionarea litigiilor

- 23.1. Achizitorul si executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.
23.2. Daca dupa 15 zile de la inceperea acestor tratative neoficiale achizitorul si executantul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de instantele judecatoresti competente din Romania.

24. Limba care guverneaza contractul

- 24.1. Limba oficiala a contractului este limba romana.

24. Comunicari

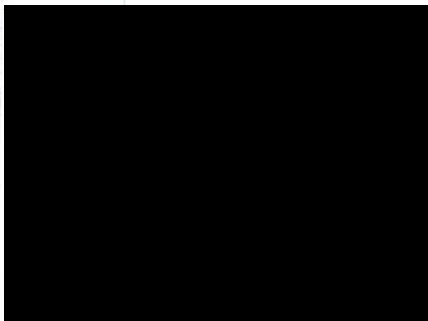
- 25.1. Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.
25.2. Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii, cat si in momentul primirii.
25.3. Comunicarile dintre parti se pot face si prin telefon, fax sau email.

26. Legea aplicabila contractului

- 26.1. Prezentul contract se supune legilor aplicabile in vigoare la data incheierii si va fi interpretat in conformitate cu legislatia romana.

Prezentul contract a fost incheiat astazi, 21.06.2018, in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte, la sediul Primariei Comunei Seaca, judetul Olt.

ACHIZITOR ,
PRIMARIA COMUNEI SEACA
prin
BALUTA MARIAN – PRIMAR



EXECUTANT ,
SC. ALCOBO SRL.
ADMINISTRATOR
BOBES CONSTANTIN

